

Referat bestyrelsesmøde

Vedrørende:	Afdeling 51
Sted:	Frydenlund 83
Dato:	21-03-2024
Deltagere:	<p><u>Bestyrelsen:</u> Pia Wulff Sørensen Keld Egeberg Hansen Poul-Erik Krikke</p> <p>Suppleant: Lindy Kaj Johansen</p> <p><u>Fraværende:</u></p> <p><u>ØsterBO:</u> Rie Schmidt-Nielsen Per Råhede i den 1. halve time</p>
Fraværende:	Ingen
Dagsorden:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Godkendelse af referat 2. Nyt fra beboerne/bestyrelsen 3. Nyt til inspektøren 4. Kommende tiltag <ol style="list-style-type: none"> a. Vedligeholdelser b. Renoveringer c. Arrangementer d. Møder 5. Eventuelt.
Pkt. 1:	<p>Godkendelse af referat Der var ingen referat at godkende</p>
Pkt. 2:	<p>Nyt fra beboerne/bestyrelsen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bestyrelsen ønsker, at der etableres græs i bedet for enden af vejen mod volden. Rie undersøger om dette er ok, og sætter efterfølgende i gang. Efterskrift: Driftschefen for ØsterBO undersøger nærmere om hvem, der skal vedligeholde det bed, og om vi må lave det om, dette er der stadig tvivl om. ØsterBO har dog lige fået en kontakt på en ny formand for grundejerforeningen, som driftschefen vil tage fat i omkring tvivlen. Hvis bedene er noget, som ØsterBO skal holde, vil det blive lagt ud som græs.

	<ol style="list-style-type: none"> 2. Bede i starten af vejen skal renses for ukrudt med mere. Enkelte planter skal flyttes eller skiftes ud. Dette er aftalt med Per (grøn mand) fra ØsterBO. 3. Støttepinde på træerne fjernes, hvis det vurderes muligt af Per, og ellers sættes støttebånd længere ned. 4. Carporten på Frydenlund 97, står under vand, når der kommer meget regn. Rie undersøger pris og muligheder for dræning af denne. Der træffes efterfølgende beslutning om det videre forløb i bestyrelsen
Pkt. 3:	<p>Nyt til/fra inspektøren</p> <p>Vi har gennemgået forventningsafstemning mellem inspektør og bestyrelse. Denne er sendt til hele bestyrelsen.</p> <p>Bestyrelsen har gennemgået forretningsorden, som også er sendt til bestyrelsen.</p>
Pkt. 4:	<p>Kommende tiltag</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Vedligeholdelser Rene´ har lige modtaget postkasserne, så nu får han sat nr. på og får dem sat op, så snart han kan. b. Renoveringer c. Arrangementer Bestyrelsen snakker om at få beboerkontakt hver 3 mdr., hvor der spørges ind til om der er nogle beboere, der har noget bestyrelsen skal arbejde videre med. Der tales om, at der evt. skulle arrangeres en evt. sommerfest. d. Møder Bestyrelsen aftaler næste bestyrelsesmøde. Næste punkter for bestyrelsen er : <ol style="list-style-type: none"> 1. Halvårsregnskab modtages først i maj 2. Budgetmøde i nov., dec. Budgetterne fremsendes til bestyrelserne midt nov. 3. Evt. møde inden afdelingsmøde
Pkt. 5:	Eventuelt.
	Tak for godt arbejde 😊